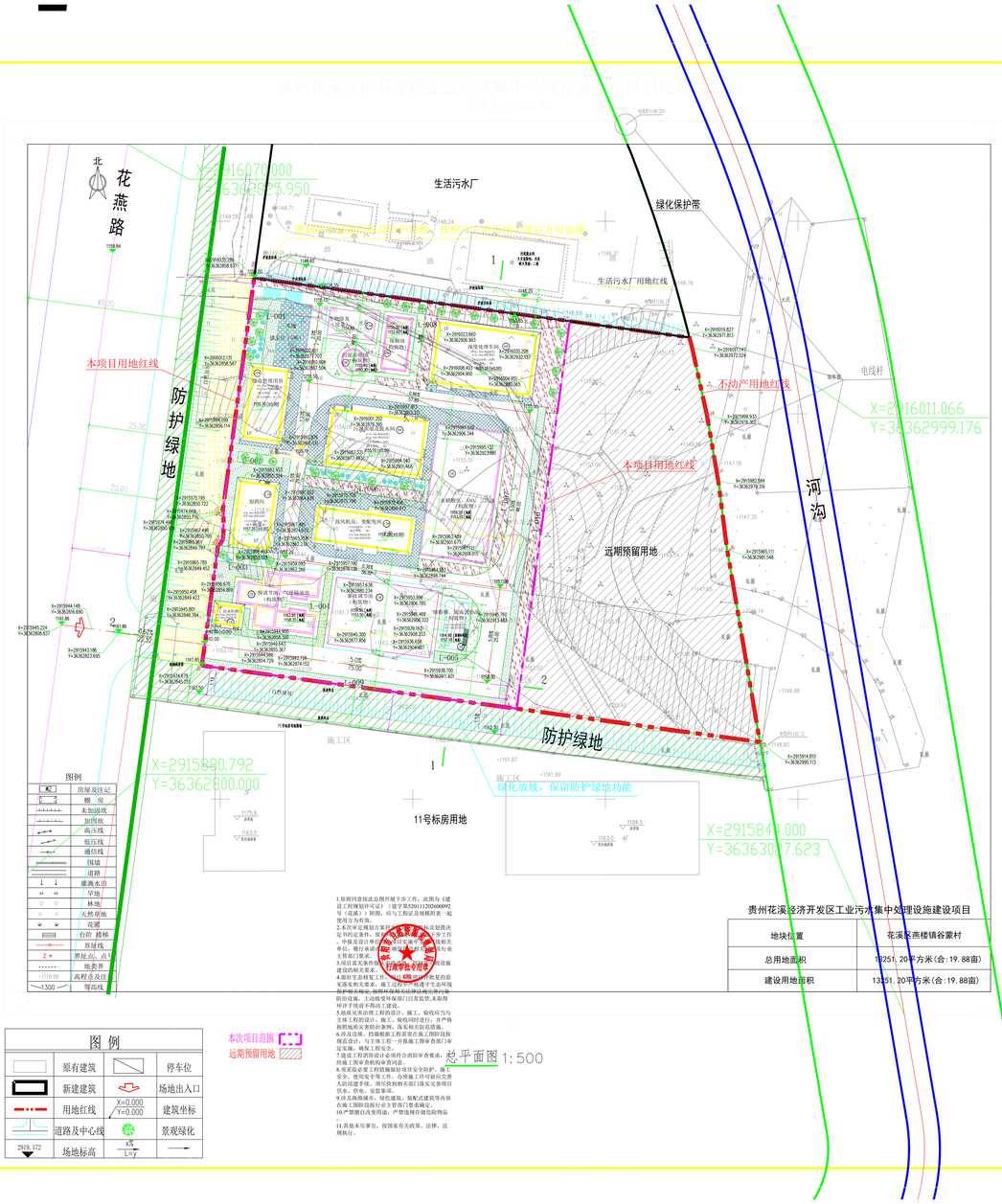
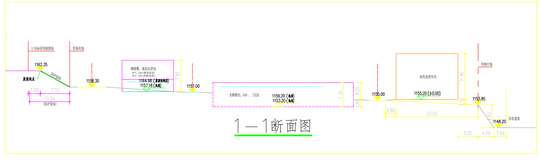


本项目总平图设计方案主要技术经济指标									
用 地 指 标									
总用地面积(㎡)	8379.71			可计容用地面积(㎡)		8379.71			
				不可计容用地面积(㎡)		0			
主用地性质名称	公共管理与公共服务设施用地			比例(%)					
可兼容用地性质名称				比例(%)					
绿地面积(㎡)	2100.53			绿地率(%)		25.07			
建筑规模									
总建筑面积(㎡)	1762.78			计入容积率面积(㎡)		1762.78			
				不计入容积率面积(㎡)		0			
总建筑基底面积(㎡)	1352.18		建筑密度(%)		16.14	容积率		0.21	
总停车位（个）	5	其中	位置			数量（个）		比例（%）	
			室外			5			
			室内			平面车位			
						机械车位			
最高建筑高度(M)	15.40		最高建筑层数（层）			2			
建构筑总栋数（栋）	7								
建筑命名及编号	命名	门卫进水检测间；细格栅、旋流沉砂池；污泥浓缩及脱水间；综合管理用房；加药间；鼓风机房变配电室							
	编号	1#、4#、6#、8#、10#、11#、12#							
计入容积率分项建筑面积(㎡)									
建筑性质	公用设施								
面积(㎡)	1762.78								
不计入容积率分项建筑面积(㎡)									
建筑性质	其他								
面积(㎡)	0								
单栋建筑指标									
建筑命名及编号		层数		建筑高度（M）	建筑面积			基底面积(㎡)	±0.00标高
建筑命名	编号	地上	地下		总面积(㎡)	计容	不计容		
门卫进水检测间	1#	1		6.30	29.06	29.06		29.06	1162.00
细格栅、旋流沉砂池	4#	2		7.80	137.48	137.48		68.74	1157.18
深度处理间	6#	1		12.50	391.16	391.16		391.16	1155.20
污泥浓缩及脱水间	8#	2		15.40	683.72	683.72		341.86	1155.70
综合管理用房	10#	1		6.25	165.98	165.98		165.98	1155.70
加药间	11#	1		6.46	151.08	151.08		151.08	1157.20
鼓风机房变配电室	12#	1		6.95	204.30	204.30		204.30	1157.20

单栋构筑物指标					
构筑物命名及编号		层数		规模（长*宽*高）	±0.00标高
构筑物命名	编号	地上	地下		
预调节池、气浮隔油池（构筑物）	2#	1		21*14.6*5.5	1158.35
事故调节池（构筑物）	3#	1		26.8*17.5*6	1153.50
水解酸化、AAO、二沉池（构筑物）	5#	1		34.35*17.5*6	1153.20
接触池（构筑物）	7#		1	13.8*6.6*2.4	1152.60
污泥浓缩池（构筑物）	9#		1	6*6*5.1	1150.30
生物除臭（设备）	13#				1154.60

贵州花溪经济开发区工业污水集中处理设施建设项目	
地块位置	花溪区燕楼镇谷蒙村
总用地面积	13251.20平方米（合：19.88亩）
建设用地面积	13251.20平方米（合：19.88亩）


1162.30
1158.30
1155.00
1158.20
1153.20
1155.00
1158.30
1153.20
1156.50
1153.50
1158.30
1153.50
1158.30
1153.50
1158.30