中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 520116202600094 号（双龙）

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此书。

核发机关 贵阳市自然资源和规划局 行政审批专用章 (9)

日　　期 2026年07月23日

建设单位（个人）	贵州康恒源医药科技有限公司
建设项目名称	康恒源医疗器械科技产业园项目
建设位置	贵州双龙航空港经济区汤巴关路东侧、云关路西侧
建设规模	72320.46 平方米（其中计容面积 69918.01 平方米，不计容面积 2402.45 平方米）
附图及附件名称	附图：康恒源医疗器械科技产业园项目总平面图。 附件：建设工程规划许可证附表。 备注：证书与附图、附表一并使用方为有效。

遵守事项

一、本证是经自然资源和规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。

二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。

三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。

四、自然资源和规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。

五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

贵阳市自然资源和规划局

建设工程规划许可证规划附表

贵阳市自然资源和规划局 行政审批专用章 (9)

建设工程规划许可证号	建字第520116202600094号（双龙）	项目属性	工业建筑

总用地面积（㎡）	30734.140	计容用地面积（㎡）	30734.140	不计容用地面积（㎡）	0.000

总建筑规模（㎡）	72320.46	计容面积（㎡）	69918.01	建筑面积（㎡）		不计容面积（㎡）	2402.45	建筑面积（㎡）	
				超高折算面积（㎡）				超高折算面积（㎡）	
容积率	2.270	建筑密度（%）	41.70	绿地面积（㎡）	1316.09	绿地率（%）	4.28	总建筑栋数（栋）	5
可设车位（个）	186	最高建筑高度（m）	50	设计户数（户）		设计班级（班）	幼儿园 / 小学 / 中学	设计床位（个）	

总平面单体属性

编号	建筑名称	基底面积(㎡)	建筑高度(m)	总面积(㎡)	计容面积(㎡)	不计容面积(㎡)	层数	
							地上	地下
1#	1#综合楼	834.43	50	10486.25	10486.25	0	13	0
2#	2#厂房	3480.04	24	17892.44	15489.99	2402.45	4	1
3#	3#厂房	3480.04	24	17899.96	17899.96	0	5	0
4#	4#厂房	3419.2	24	17602.12	17602.12	0	5	0
5#	5#仓库	1601.25	24	8439.69	8439.69	0	5	0

公建配套设施指标

公建配套设施类型	序号	设施名称	所在位置	数量	建筑规模（㎡）	用地面积（㎡）
备注						

注：本表为 建字第520116202600094号（双龙） 建设工程规划许可证附表；应与许可证及附图同为一起方为有效。